



COMUNE DI SAN LEO

PROVINCIA DI RIMINI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Nr. Progr. 14 Data 21-02-2025

OGGETTO: IMPOSTA DI SOGGIORNO. APPROVAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2025

Cod Ente: CCD/41053

L'anno **duemilaventicinque** questo giorno **ventuno** del mese di **febbraio** alle ore **12:05** convocata con la presente modalità, nella solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Bindi Leonardo	SINDACO	P Presente
Guerra Valentina	VICE SINDACO	A Assente
Diotalevi Giancarlo	ASSESSORE ESTERNO	P Presente

Presenti N. 2

Assenti N. 1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Dott.ssa Franchini Carla.

In qualità di SINDACO, il Ing. Bindi Leonardo assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Su iniziativa dell'Assessore al Bilancio Dott. Giancarlo Diotalevi il Responsabile del Settore Finanziario ha elaborato la seguente proposta di deliberazione.

VISTO l'art. 4 del D. Lgs. n. 23 del 14.03.2011 recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale", con cui è stata introdotta la possibilità per i comuni capoluogo di provincia di istituire con delibera del Consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive ubicate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5,00 euro per notte di soggiorno;

DATO ATTO che il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché di interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei servizi pubblici locali;

DATO ATTO che:

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, dispone che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, e le tariffe dei servizi pubblici locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- il bilancio di previsione deve essere approvato con delibera di Consiglio Comunale entro il 31 dicembre di ogni anno ai sensi dell'articolo 151, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali, di cui al D.Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO che con decreto del 24 dicembre 2024, il Ministero dell'Interno ha disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 da parte degli enti locali al 28 febbraio 2025;

RILEVATO che il Comune di San Leo rappresenta da sempre un'importante meta del turismo nazionale e internazionale;

CONSIDERATO che per poter incentivare negli anni la presenza turistica sul nostro territorio, incrementare gli interventi in materia di turismo migliorando altresì i servizi pubblici, il recupero e la manutenzione del patrimonio culturale e ambientale e rendere in questo modo Bellaria Igea Marina una meta turistica sempre più attrattiva;

DATO ATTO che è intenzione dell'Amministrazione Comunale istituire per tali motivazioni l'Imposta di Soggiorno a decorrere dall'esercizio 2025;

PRECISATO che presupposto dell'imposta, è quello di alloggiare nelle strutture ricettive alberghiere, all'aria aperta ed extralberghiere situate nel territorio comunale;

VERIFICATO che in queste categorie rientrano:

- alberghi
- residenze turistico-alberghiere
- campeggi
- aree sosta camper
- villaggi turistici
- case per ferie
- ostelli
- affittacamere
- case e appartamenti per vacanze
- appartamenti ammobiliati per uso turistico
- attività saltuarie di alloggio e prima colazione (bed & breakfast) - agriturismi
- strutture di turismo rurale
- immobili destinati alla locazione breve.

RITENUTO pertanto opportuno determinare le seguenti aliquote in relazione alle diverse strutture ricettive:

TIPOLOGIA	CATEGORIA	TARiffe PER PERNOTTAMENTO
Alberghi		
5 Stelle		euro 4,50
4 Stelle		euro 3,50
3 Stelle		euro 2,50
2 Stelle		Euro 2,00
1 Stella		Euro 1,00
Campeggi		
1-2-3 stelle		Euro 1,00
4 stelle		Euro 1,50
5 Stelle		euro 2,00
Aree sosta camper		Euro 0,20
Esercizi complementari:		
Country House		Euro 2,00
Ostelli		Euro 2,00
Affittacamere		Euro 2,00
Case Vacanze		Euro 2,00
Bed & Breakfast		Euro 2,00
Case per Ferie		Euro 2,00
Residenze Appartamenti (appartamenti ammobiliati per uso turistico)		Euro 2,00
Agriturismi		Euro 2,00
Locazioni brevi, ai sensi dell'art.4 del D.L.50/2017		Euro 2,00
Altre tipologie di strutture		Euro 2,00

PRECISATO che le tariffe dell'imposta di soggiorno nella misura sopra richiamata sono secondo criteri di gradualità e proporzionalità derivante dalle tipologie delle strutture ricettive e relative categorie, espressive delle caratteristiche e dei servizi propri delle singole strutture, nonché del conseguente valore economico/prezzo del soggiorno stesso;

DATO ATTO che il relativo gettito è destinato a finanziare gli interventi, previsti nel bilancio di previsione in materia di turismo, di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

AQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile dell'atto espressi ai sensi dell'articolo 49 del TUEL;

VISTO il D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

PROPONE

1. Di dare atto che quanto riportato in premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di dare altresì atto che la Giunta Comunale è stata resa sufficientemente edotta sugli argomenti trattati nel presente provvedimento.
3. Di approvare le seguenti misure dell'imposta di soggiorno per persona e per pernottamento, suddivise per tipologia di struttura e per categoria:

TIPOLOGIA	CATEGORIA	TARIFFE PER PERNOTTAMENTO
Alberghi		
5 Stelle		euro 4,50
4 Stelle		euro 3,50
3 Stelle		euro 2,50
2 Stelle		Euro 2,00
1 Stella		Euro 1,00
Campeggi		
1-2-3 stelle		Euro 1,00
4 stelle		Euro 1,50
5 Stelle		euro 2,00
Aree sosta camper		Euro 0,20
Esercizi complementari:		
Country House		Euro 2,00
Ostelli		Euro 2,00
Affittacamere		Euro 2,00
Case Vacanze		Euro 2,00
Bed & Breakfast		Euro 2,00
Case per Ferie		Euro 2,00
Residenze Appartamenti (appartamenti ammobiliati per uso turistico)		Euro 2,00
Agriturismi		Euro 2,00
Locazioni brevi, ai sensi dell'art.4 del D.L.50/2017		Euro 2,00
Altre tipologie di strutture		Euro 2,00

4. Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.lgs. 18.08.2000, n. 267

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri ai sensi dell'art. 4 comma 1 - del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1) di approvare integralmente la su estesa proposta.

INOLTRE

LA GIUNTA COMUNALE

CON separata votazione e all'unanimità dei voti favorevoli;

DELIBERA

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/8/2000, N. 267

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto concerne la **Regolarita' tecnica** esprime parere: **Favorevole**

Data: 15-02-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Dott. Massimiliano Reali

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto concerne la **Regolarita' contabile** esprime parere: **Favorevole**

Data: 15-02-2025

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Dott. Massimiliano Reali

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto;

IL SINDACO
F.to Ing. Bindi Leonardo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Franchini Carla

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 26-02-2025 al 13-03-2025

X Viene contestualmente comunicata con lettera n. 1113 , in data 26-02-2025 ai capigruppo Consiliari.

Lì, 26-02-2025

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Dott.ssa Morena D'Antonio

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

Lì, 26-02-2025

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Carla Dott.ssa Franchini

È copia conforme all'originale.
Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE