

ALLEGATO "A"

1. DIRITTI CONNESSI AL RILASCIO DI CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (ART. 30 D.LGS 380/2001)

DESTINAZIONE	fino a 5 mappali	oltre 5 mappali
ZONA A (Centro Storico)	€ 35.00	€ 5 a mappale fino ad un massimo di € 100.00
ZONA B (Completamento)	€ 35.00	€ 5 a mappale fino ad un massimo di € 100.00
ZONA C (Espansione)	€ 35.00	€ 5 a mappale fino ad un massimo di € 100.00
ZONA D (Industriale Artigianale)	€ 30.00	€ 5 a mappale fino ad un massimo di € 100.00
ZONA E (Agricola)	€ 25.00	€ 5 a mappale fino ad un massimo di € 100.00
ZONA F (Interesse pubblico generale)	€ 15.00	€ 5 a mappale fino ad un massimo di € 100.00

- Il diritto di cui alla precedente tabella si applica in caso di rilascio del documento nei termini previsti dalla legge (attualmente gg. 30): in caso di urgenza - specificata nella domanda -, il documento è rilasciato entro cinque giorni lavorativi dall'istanza ed il diritto è raddoppiato.
- Il rilascio di c.d.u. in caso di produzione di istanza incompleta di cartografia è raddoppiato rispetto a quello dovuto in via ordinaria o urgente.

N.B.: nel caso in cui il certificato comprenda particelle ricadenti in zone diverse, il diritto viene calcolato singolarmente su ogni particella, applicando a ciascuna il diritto previsto per la destinazione urbanistica posseduta.

2. DIRITTI CONNESSI AL RILASCIO DI CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICO - TERRITORIALE O SIMILI : Euro 10.00 a mappale fino ad un massimo di Euro 100.00 in caso di rilascio entro 30gg. dalla richiesta: in caso di urgenza - specificata nella domanda -, il documento è rilasciato entro cinque giorni lavorativi dall'istanza ed il diritto è raddoppiato.

Il rilascio del documento in caso di produzione di istanza incompleta di cartografia è raddoppiato rispetto a quello dovuto in via ordinaria o urgente.

3. PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E/O SECONDARIA IN AREE SOGGETTE A P.U.A. O STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI DI QUALSIASI SPECIE € 500,00

4. OPERE SOTTOPOSTE A PERMESSO DI COSTRUIRE O DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' (per intervento unitario):

- Interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione in zone territoriali A, B, C, D di cui al D.M. 02/04/1968, come specificate nelle NTA vigenti nel caso specifico:

SUPERFICIE UTILE LORDA DI INTERVENTO (MQ.)

FINO A 150	151-500	OLTRE 500
€ 100,00	€ 300,00	€ 500,00

- **Interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione di edifici ricadenti nella zona territoriale "E" di cui al D.M. 02/04/1968 realizzati da soggetti imprenditori agricoli a titolo principale o coltivatori diretti del fondo per le esigenze dell'impresa agricola:**

SUPERFICIE UTILE LORDA DI INTERVENTO (MQ.)

FINO A 150	151-500	501-1000	OLTRE 1000
€ 50,00	€ 100,00	€ 250,00	€ 500,00

- **Interventi di nuova costruzione di edifici di edilizia convenzionata/agevolata/PEEP**

SUPERFICIE (UTILE LORDA) DI INTERVENTO (MQ.)

FINO A 150	151-150	501-1500	OLTRE 1.500
€ 75,00	€ 150,00	€ 250,00	€ 500,00

5. RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA: Euro 100,00;

PROCEDIMENTO DI PERIMETRAZIONE /RIPERIMETRAZIONE /VERIFICA AI SENSI DEL VIGENTE P.A.L.:

- **Euro 200,00** nelle zone A, B, C, e D;
- **Euro 100,00** nelle zone E; eventuali consulenze di natura geologica/geotecnica che si rendessero necessarie per l'espressione del parere del Consiglio Comunale, sono a carico del privato richiedente.

6. OPERE SOTTOPOSTE A PERMESSO DI COSTRUIRE O DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' A SERVIZIO DI ATTIVITA' PRODUTTIVE INSALUBRI: Euro 500.00.

Eventuali consulenze in materia ambientale necessarie per la verifica di legittimità dell'istanza, sono a carico del privato committente.

7. INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN TUTTE LE ZONE TERRITORIALI:

SUPERFICIE DI INTERVENTO (MQ.)

FINO A 150	151-500	501-1.000	OLTRE 1.000
€ 50,00	€ 100,00	€ 250,00	€ 500,00

8. **PERMESSI DI COSTRUIRE O D.I.A. IN SANATORIA:** il diritto di cui al precedente punto 4 è raddoppiato o parificato ad Euro 500.00
9. **le varianti in corso d'opera rispetto agli interventi di cui ai precedenti punti 3-9 sono soggette al diritto previsto per l'intervento principale ridotto della metà. Lo stesso diritto è previsto in caso di parere preliminare.**
10. **CONDONO EDILIZIO: Euro 500.00.**
11. **RILASCIO DI CONDONI EDILIZI GIACENTI (L. 47/85, 724/94, 326/2003) € 150,00**
12. **ALTRE CERTIFICAZIONI IN MATERIA URBANISTICO EDILIZIA € 50,00**