

COMUNE DI SAN LEO  
PROVINCIA DI RIMINI

**Manifestazione di interesse per concessione in diritto di superficie di terreno per la  
realizzazione di “Parco Tematico Fotovoltaico”**

**AVVISO**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

In esecuzione della deliberazione G.C. n. 17 del 10/02/2010

**RENDE NOTO CHE**

Il Comune di San Leo sta verificando la possibilità di realizzare un Parco Tematico Fotovoltaico sul proprio territorio Comunale.

Al fine di realizzare quanto sopra riportato, ricerca un terreno di circa **1-4 ettari** con i seguenti requisiti:

- *Facilmente accessibile da strade comunali, provinciali o statali;*
- *Libero da vincoli ( PAI PPAR, S.I.C , Z.P.S. ecc....) che impediscano sotto l'aspetto edilizio urbanistico, la realizzazione dell'intervento di cui trattasi;*
- *La cabina ENEL o il palo della linea elettrica di media tensione deve trovarsi in prossimità del terreno che si propone di dare in concessione in diritto di superficie e comunque con distanza non superiore a 500 metri;*
- *Esposto a SUD, SUD-OVEST;*
- *Ubicato in territorio pianeggiante con 3-4 gradi di inclinazione massima senza fenomeni di ombreggiatura rilevanti;*
- *Immediatamente disponibile;*
- *Avente destinazione urbanistica non residenziale;*

**Il terreno verrà concesso in Diritto di Superficie per la durata di anni 25.**

In riferimento a quanto sopra detto, con il presente avviso, il Comune di San Leo intende raccogliere manifestazioni di interesse in merito.

**Si invitano, pertanto, i soggetti interessati (persone fisiche, associazioni, società di persone, società di capitali, o altri soggetti) alla presentazione di proposte per la concessione in diritto di superficie del terreno, specificando il canone annuo globale per la concessione e con allegati la planimetria dell'area e la documentazione sulle specifiche del terreno.**

**Le proposte ricevute verranno valutate da apposita commissione comunale**

**Si precisa che il presente Avviso di Manifestazione di Interesse non prevede che le domande ricevute siano in alcun modo considerate vincolanti per l'Amministrazione Comunale.**

Le manifestazioni di interesse potranno essere recapitate direttamente a mano presso l'ufficio protocollo oppure tramite raccomandata del servizio postale , e dovranno pervenire presso il Comune di San Leo, Piazza Dante Alighieri n.1 cap 61018 **entro e non oltre le ore 12 del giorno 25/02/2010**

Per ogni ulteriore informazione è possibile rivolgersi al geom. Pierdomenico Gambuti o alla dott.ssa Morena D'Antonio **Tel 0541/916211 oppure 916226**

**San Leo lì 11/02/2010**

**Il Responsabile del Settore Tecnico**

**Geom. Pierdomenico Gambuti**