

# COMUNE DI SAN LEO

## PROVINCIA DI RIMINI

### **BANDO PUBBLICO** **per alienazione di:**

**lotto artigianale di proprietà comunale sito in Strada Leontina Pianacci zona P.I.P. distinto al Catasto Terreni al Foglio n. 7 Mappali . 422, 469, 534, 421, 423, 468, 536, 538, 539 della complessiva superficie catastale di mq. 2.203,00**

#### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - UNITA' ORGANIZZATIVA - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO -**

Comune di San Leo - Settore Tecnico - con sede in San Leo Piazza Dante Alighieri n. 1 – c.a.p. 47865 tel. 0541/916211 aperto al pubblico il mercoledì dalle ore 9.00 alle 13.00. E-mail [utc@comune.san-leo.rn.it](mailto:utc@comune.san-leo.rn.it)  
PEC: [comune.san-leo@pec.it](mailto:comune.san-leo@pec.it) - R.U.P. Geom. Pierdomenico Gambuti

#### **PROCEDURA DI GARA.**

Asta pubblica ex art. 73 lett. c) R.D. 8247/1924 con il metodo delle offerte segrete da confrontare con il prezzo a base d'asta.

Non sono ammesse offerte al ribasso.

Non sono ammesse offerte condizionate, indeterminate, recanti aggiunte, cancellazioni, aggiuntive o sostitutive.

#### **OGGETTO.**

Alienazione del lotto artigianale di proprietà comunale sito in Strada Leontina Pianacci zona P.I.P. distinto al Catasto Terreni al Foglio n. 7 Mappali . 422, 469, 534, 421, 423, 468, 536, 538, 539 della complessiva superficie catastale di mq. 2.203,00.

L'immobile è venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con le relative accessioni, pertinenze, diritti, oneri, servitù attive e passive, canoni, vincoli imposti da leggi e regolamenti.

Il trasferimento del possesso e la consegna del bene avverranno dopo la stipula dell'atto pubblico di compravendita ( *vedi paragrafo "altre informazioni"* ).

#### **DESCRIZIONE IMMOBILE, IDENTIFICATIVI CATASTALI, DATI URBANISTICI.**

Trattasi di lotto artigianale sito nell'area P.I.P. in località Pianacci, ubicato all'interno dell'ambito già pianificato nel previgente PRG e confermato nel P.R.G. vigente e destinato al completamento dell'area produttiva (P.I.P.) di Pianacci " zone omogenee D" e sottozone D0 " PUA in corso di realizzazione" con insediamenti a prevalente destinazione produttiva e commerciale dove l'intervento si attua mediante intervento edilizio diretto.

L'area presenta una massicciata di sottofondo in materiale arido e n. 14 vetusti pilastri in elevazione in c.a.. In generale versa in uno stato di semi abbandono.

La consistenza catastale dell'area oggetto di stima è pari a mq. 2.203, in confini a Nord/Est con il Comune di San Leo, a Nord/Ovest con Gabrielli Verniciature srl e F.Ili Bartoletti srl, a Sud/Ovest con Fornitalia srl.

L'area ha un andamento morfologico pianeggiante ed un'altitudine di circa 175 m. s.l.m., si raggiunge tramite la strada S.S. Marechiese 258, la strada provinciale Leontina e la strada

comunale interna alla zona produttiva. Tutte le strade sopra menzionate sono a due corsie e dotate di pavimentazione superficiale in conglomerato bituminoso.

**Dati catastali:**

L'area è distinta negli atti del Catasto Terreni del Comune di San Leo con i seguenti riferimenti:

Foglio	Particella	Superficie mq.
7	422	46
7	469	23
7	534	1033
7	421	56
7	423	28
7	468	350
7	536	125
7	538	499
7	539	43

**Dati urbanistici**

Secondo il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di San Leo, l'area di cui trattasi ricade all'interno dell'ambito già pianificato nel previgente PRG e confermato nel P.R.G. vigente e destinato al completamento dell'area produttiva (P.I.P.) di Pianacci

“ zone omogenee D” e sottozona D0 “ PUA in corso di realizzazione” con insediamenti a prevalente destinazione produttiva e commerciale dove l'intervento si attua mediante intervento edilizio diretto (scheda del PUA: P.O.6.3\_S3 e artt. 87 e 88 delle norme di attuazione del P.R.G.).

**IMPORTO A BASE D'ASTA**

Il prezzo a base d'asta è fissato in euro **€. 118.398,03**(centodiciottomilatrecentonovantotto/03).

Il trasferimento del possesso e la consegna del bene avverranno dopo la stipula dell'atto pubblico di compravendita ( *vedi paragrafo “altre informazioni”*).

**CAUZIONI E/O GARANZIE RICHIESTE:**

L'offerta dovrà essere corredata da deposito cauzionale della somma pari al 10% del prezzo posto a base d'asta. Il deposito cauzionale dovrà essere effettuato in contanti, assegni circolari non trasferibili o titoli di Stato presso la Tesoreria Comunale (Riviera Banca credito cooperativo - filiale di Pietracuta).

La garanzia può essere sostituita da polizza fidejussoria bancaria od assicurativa di pari importo rilasciata da società autorizzata ai sensi della L. 348/1982 e s.m.i., rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero delle Finanze. Non sarà accettata altra forma di costituzione di garanzia.

Detta garanzia dovrà prevedere espressamente, a pena di esclusione dell'offerta:

- la rinuncia del beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art 1957 comma 2 del codice civile;
- l'operatività immediata della fidejussione medesima a semplice richiesta del Comune di San Leo;
- la validità fino all'integrale corresponsione del prezzo di acquisto dell'immobile senza limitazioni temporali;
- qualora prestata a favore di persone giuridiche, la validità anche in caso di sottoposizione del debitore principale a fallimento o qualsivoglia altra procedura concorsuale.

## CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammesse a partecipare unicamente imprese in regola con i requisiti di iscrizione alla CCIAA, costituite in forma individuale o di società di persone/capitali, purchè esercenti attività produttiva che non necessiti di autorizzazione per emissioni di inquinanti in atmosfera e sia urbanisticamente collocabile all'interno del comparto.

Non è ammessa la partecipazione di persone fisiche.

Gli interessati dovranno far pervenire l'offerta **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 15/03/2025** al protocollo Comunale in San Leo Piazza Dante Alighieri n. 14, **a pena di esclusione**, un plico controfirmato e sigillato sui lembi di chiusura dello stesso con ceralacca o nastro adesivo o altro strumento idoneo a garanzia dell'integrità e della non manomissione del contenuto, riportante all'esterno, sotto il nominativo, indirizzo e recapito telefonico del mittente, la seguente dicitura a seconda del lotto per il quale si intende partecipare:

### **OFFERTA PER ACQUISTO LOTTO ARTIGIANALE ZONA P.I.P.**

**Il plico deve pervenire ESCLUSIVAMENTE in uno dei seguenti modi:**

- a) mediante raccomandata con ricevuta di ritorno del servizio postale;
- b) mediante plico analogo alla raccomandata inoltrato da Corrieri specializzati;
- c) mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune di San Leo (**NO DELEGAZIONE COMUNALE DI PIETRACUTA**) che ne rilascia apposita ricevuta con attestazione della data e ora di ricevimento.

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente; non saranno ammessi alla gara i concorrenti i cui plichi perverranno all'Amministrazione dopo la scadenza del termine fissato per la ricezione degli stessi e sopra indicato, e questo anche qualora il loro mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore, caso fortuito o fatto imputabile a terzi.

Non saranno prese in considerazione le offerte, anche se sostitutive o aggiuntive di quelle precedentemente inviate, che pervengano all'Amministrazione, dopo la scadenza del termine sopra indicato.

Ai fini dell'ammissione alla procedura non farà fede il timbro postale ma la data di arrivo del plico all'Ufficio Protocollo Comunale.

**IL PREDETTO PLICO CONTERRA' DUE BUSTE**, anch'esse **a pena di esclusione**, debitamente sigillate sui lembi di chiusura con ceralacca o nastro adesivo o altro strumento idoneo a garanzia dell'integrità e della non manomissione del contenuto:

### **BUSTA N. 1 RECANTE LA DICITURA: DOCUMENTI**

**Tale busta, a pena di esclusione, deve contenere:**

- A) ricevuta o altra documentazione idonea a comprovare l'avvenuto versamento della cauzione di cui al precedente paragrafo "cauzioni/garanzie richieste";
- B) dichiarazione sostitutiva resa dal concorrente o dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ai sensi del DPR 445/2000, redatta in carta libera conformemente al modello allegato al n. 1 al presente bando di gara.

### **BUSTA N. 2 RECANTE LA DICITURA: OFFERTA**

**Tale busta a pena di esclusione, deve contenere l'offerta economica redatta e sottoscritta dal concorrente su modello conforme a quello allegato consistente nel prezzo di acquisto, espresso in cifre ed in lettere - per l'immobile.**

## **OFFERTE PER PROCURA E PER PERSONA DA NOMINARE**

Non sono ammesse offerte per procura o per persona da nominare.

## **PARTECIPAZIONE CONGIUNTA**

Non è ammessa partecipazione congiunta di più imprese.

## **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La gara sarà aggiudicata al concorrente che avrà presentato l'offerta economica più alta rispetto al prezzo a base d'asta.

L'Amministrazione Comunale si riserva:

- di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida;
- la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di revocare, sospendere o rinviare l'asta.

In caso di offerte di pari importo, sarà richiesta un'offerta migliorativa agli offerenti ex aequo; nel caso in cui non dovesse essere presentata alcuna offerta migliorativa ovvero si verificasse un'ulteriore parità, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.

All'offerente che risulterà aggiudicatario sarà richiesto di effettuare il pagamento della cifra offerta entro e non oltre **30 (trenta) giorni** dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

In caso contrario l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto e sarà interpellato il secondo in graduatoria.

## LINGUA

Tutti i documenti devono essere presentati in lingua italiana o corredati da traduzione giurata a pena di esclusione.

## MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE

**All'apertura delle offerte si procederà - salvo motivata proroga - il giorno 17/03/2025 alle ore 11,00 presso la sede decentrata in frazione Pietracuta viale Umberto I° n. 169.**

Le operazioni saranno effettuate dal responsabile del Settore Tecnico in pubblica seduta.

## ALTRE INFORMAZIONI

Gli offerenti non aggiudicatari non potranno reclamare indennità di sorta: ad essi sarà immediatamente svincolato il deposito cauzionale.

Il Comune di San Leo si riserva di verificare la legittimità delle operazioni di gara e di approvarne le risultanze e/o di non procedere all'apertura delle buste ed all'aggiudicazione della gara, ricorrendo congrue motivazioni.

L'aggiudicazione è obbligatoria e vincolante ad ogni effetto di legge per l'aggiudicatario, mentre per l'amministrazione comunale è subordinata alla regolare stipulazione dell'atto pubblico di vendita: pertanto detta aggiudicazione non costituisce accettazione a proposta contrattuale né con essa può dirsi perfezionato il negozio giuridico di vendita.

Il rogito notarile dovrà essere stipulato per atto pubblico da un notaio scelto dall'aggiudicatario tra i professionisti con sede nella provincia di Rimini entro e non oltre sessanta giorni dalla aggiudicazione, salva facoltà dell'amministrazione comunale di autorizzare, ricorrendone motivi di interesse pubblico, la stipula in un momento successivo.

La mancata stipulazione del rogito notarile per motivi non imputabili al Comune di San Leo comporta automaticamente la decadenza dell'aggiudicazione e la facoltà del Comune di San Leo di incamerare il deposito cauzionale, salva, se ricorrente, azione di responsabilità per danno a carico dell'aggiudicatario inadempiente.

Tutte le spese inerenti, dipendenti e susseguenti dal contratto sono a carico dell'acquirente.

Il deposito cauzionale dell'aggiudicatario sarà svincolato contestualmente alla stipula dell'atto notarile di compravendita.

Il prezzo dell'immobile, cui non dovrà essere applicata l'IVA, dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione all'atto di perfezionamento del rogito notarile.

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 si informa che i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dal Comune di San Leo sono per finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula del contratto.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Leo; il responsabile del procedimento è il sottoscritto geom. Pierdomenico Gambuti.

## ALLEGATI

Si allegano, di seguito, i moduli da utilizzare obbligatoriamente, pena l'esclusione, per la partecipazione al presente bando.

Il Responsabile del Settore Tecnico  
Geom. Pierdomenico Gambuti

ALLEGATO 1 – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA  
DI ATTO DI NOTORIETA'

ALLEGATO 1 – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

**PERSONE GIURIDICHE**

Spett.le  
Comune di San Leo – 47865 San Leo -

**Oggetto: Asta Pubblica per acquisto lotto artigianale sito in Strada Leontina Pianacci zona P.I.P. distinto al Catasto Terreni al Foglio n. 7 Mappali 422, 469, 534, 421, 423, 468, 536, 538, 539, della complessiva superficie catastale di mq. 2203,00.**

Il sottoscritto ..... nato a .....,  
il ..... residente in .....,  
Via/Piazza/Strada ....., n.ro.....,  
Cod. Fiscale/Partita IVA..... Tel. ....  
Fax ....., e-mail .....

in qualità di:

- Titolare,**
- Legale rappresentante;**
- Procuratore speciale, in nome e per conto di:**

- impresa .....
- associazione.....
- altro ente.....

natura giuridica.....  
con sede legale in.....  
con codice fiscale n.....  
con partita IVA n.....  
tel. ....  
fax .....

indirizzo di posta elettronica.....

Con riferimento al bando pubblico per la vendita del lotto in oggetto,

**CHIEDE**

di partecipare all'asta pubblica appositamente indetta per l'acquisto del predetto bene e, a tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni anche penali previste per il rilascio di false/mendaci dichiarazioni dal DPR 445/2000 , dichiara quanto segue:

- a) di avere il potere di impegnare la persona giuridica o ente di fatto (a tal fine, in caso di società di capitali, altre persone giuridiche ed enti di fatto, allega la procura speciale in originale o in copia autenticata, delibera dell'organo di competenza di acquisto del lotto per cui viene presentata offerta o altro documento autorizzatorio);
- b) che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese presso la CCIAA di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ (a tal fine allega copia del certificato di iscrizione C.C.I.A.A. con dicitura antimafia di data non anteriore a 6 mesi)
- c) *(in caso di società di persone)*

che la compagine sociale è formata dai seguenti soci:

nome..... cognome.....  
residente in ..... via..... n°.....  
data e luogo di nascita.....CF.....

nome..... cognome.....  
residente in ..... via..... n°.....

data e luogo di nascita.....CF.....

nome..... cognome.....  
residente in ..... via..... n°.....  
data e luogo di nascita.....CF.....

e che il direttore tecnico è:

nome..... cognome.....  
residente in ..... via..... n°.....  
data e luogo di nascita.....CF.....

oppure

*(per tutte le altre: società di capitali/altre persone giuridiche/enti di fatto):*

che gli amministratori/soggetti muniti del potere di rappresentanza (o, nel caso di società di capitali, il direttore tecnico o il socio unico persona fisica o il socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci) sono:

nome..... cognome.....  
residente in ..... via..... n°.....  
data e luogo di nascita.....CF.....

nome..... cognome.....  
residente in ..... via..... n°.....  
data e luogo di nascita.....CF.....

nome..... cognome.....  
residente in ..... via..... n°.....  
data e luogo di nascita.....CF.....

nome..... cognome.....  
residente in ..... via..... n°.....  
data e luogo di nascita.....CF.....

d) dichiara inoltre:

- 1) di non essere interdetto o inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure che denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, nonché l'assenza di carichi pendenti ovvero condanne penali che comportino la perdita o la cessazione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione ;
- 2) che (nel caso di società di persone) non sono avviati nei propri confronti né nei confronti degli altri soci o (nel caso delle società di capitali/altre persone giuridiche/enti di fatto) degli altri amministratori/soggetti muniti del potere di rappresentanza (o, nel solo caso delle società di capitali, nei confronti del direttore tecnico, o del socio unico persona fisica o del o del socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci), procedimenti per la dichiarazione di una delle situazioni di cui al punto precedente;
- 3) che (nel caso di società di persone) non risultano a proprio carico né a carico degli altri soci o (nel caso delle società di capitali/altre persone giuridiche/enti di fatto) degli altri amministratori/soggetti muniti del potere di rappresentanza (o, nel solo caso delle società di capitali, nei confronti del direttore tecnico, o del socio unico persona fisica o del o del socio di maggioranza nel caso di società con meno

di quattro soci), l'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- 4) che (nel caso di società di persone) nei propri confronti né nei confronti degli altri soci o (nel caso delle società di capitali/altre persone giuridiche/enti di fatto) degli altri amministratori/soggetti muniti del potere di rappresentanza (o, nel solo caso delle società di capitali, nei confronti del direttore tecnico, o del socio unico persona fisica o del o del socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci), non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 10 della L. 575/1965;
- 5) che il soggetto per il quale si presenta l'offerta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non sia incorsa nell'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2 del D. Lgs. 231/2001;
- 6) che il soggetto per cui si presenta offerta non si trova, rispetto ad un altro partecipante per l'acquisto dello stesso lotto, in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tale da comportare che le diverse offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;
- 7) che la ditta e i soggetti di cui al co. 3 dell'art. 94 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 non si trovano in stato di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice;
- 8) che la ditta rappresentata non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti (costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'Allegato II.10. del Decreto Legislativo, 31 marzo 2023, n. 36);
- 9) di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel disciplinare di gara ed in tutta la documentazione allegata e di aver preso visione del regolamento che disciplina le aree PIP – Pianacci - Comune di San Leo – e le norme di PRG dedicate;
- 10) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle proprie dichiarazioni, oltre alle conseguenze penali del caso, sarebbe escluso dalla gara per la quale sono rilasciate, o, se risultata aggiudicataria, decadrebbe dall'aggiudicazione medesima, la quale sarebbe annullata e/o revocata dall'amministrazione che avrebbe la facoltà di escutere la cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto delle proprie dichiarazioni fosse accertata dopo la conclusione del contratto, questo potrebbe essere risolto di diritto dall'amministrazione ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile;
- 11) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati dall'amministrazione, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito e per le finalità del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- 12) di autorizzare l'amministrazione ad inviare tutte le comunicazioni relative alla gara, mediante PEC all'indirizzo: \_\_\_\_\_
- 13) di aver cognizione dello stato dell'immobile e di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa; di accettare incondizionatamente lo stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni oggetto dell'offerta, anche con riferimento alla situazione amministrativa, giuridica, catastale, edilizia ed urbanistica, esonerando il Comune di San Leo da qualsivoglia responsabilità al riguardo; di essere a conoscenza che il bene viene venduto a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova attualmente, libero da persone e cose, con eventuali azioni, ragioni,

adiacenze e pertinenze, servitù attive e passive. Garanzia di piena proprietà, libero da qualsiasi ipoteca, senza l'obbligo da parte del comune, di esecuzione di opere di miglioria, manutenzione, sgombero di materiali di qualsiasi genere, per qualsiasi ragione eventualmente presenti sul suolo e nel sottosuolo delle aree poste in vendita alla data dell'asta;

- 14) di impegnarsi a mantenere valida l'offerta fino all'eventuale stipula dell'atto notarile di compravendita;
- 15) di impegnarsi ad assumere ogni onere per le spese contrattuali ed accessorie, ai sensi di quanto previsto dal bando di gara nonché per le imposte e tasse inerenti la stipula del contratto ed il trasferimento del bene, previste per legge a carico della parte acquirente.

ALLEGA

**originale della ricevuta attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale ovvero l'originale della fideiussione bancaria o assicurativa come previsto nel bando di gara**

1. (per le società di capitali e enti di fatto) eventuale procura speciale in originale con firma autenticata o in copia conforme all'originale (l'attestazione di conformità all'originale potrà essere fatta mediante dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445) nel caso in cui il sottoscrittore non sia il legale rappresentante.
2. (per le società di capitali e enti di fatto) delibera dell'organo di competenza di acquisto del lotto per cui viene presentata l'offerta o altro documento autorizzatorio.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Data..../..../.....

Firma e timbro

.....

## ALLEGATO 2: OFFERTA

### MODELLO PERSONE GIURIDICHE

**Asta Pubblica per acquisto lotto artigianale sito in Strada Leontina Pianacci zona P.I.P. distinto al Catasto Terreni al Foglio n. 7 Mappali 422, 469, 534, 421, 423, 468, 536, 538, 539, della complessiva superficie catastale di mq. 2203,00.**

Il sottoscritto ..... nato a .....,  
il ..... residente in .....,  
Via/Piazza/Strada ....., n.ro.....,  
Cod. Fiscale/Partita IVA..... Tel. ....  
Fax ..... , e-mail .....  
in qualità di:

- Titolare,**
- Legale rappresentante;**
- Procuratore speciale, in nome e per conto di:**

- impresa .....
- associazione.....
- altro ente.....

natura giuridica.....  
con sede legale in.....  
con codice fiscale n.....  
con partita IVA n.....  
tel. ....  
fax .....  
indirizzo di posta elettronica.....

Con riferimento al bando pubblico per la vendita del lotto in oggetto,

#### **OFFRE QUALE PREZZO DI ACQUISTO**

**LA SOMMA DI EURO (LETTERE)** \_\_\_\_\_

**( CIFRE)** \_\_\_\_\_

**per la quale**

**ha versato deposito cauzionale di Euro** \_\_\_\_\_

..... li..... FIRMA

1) Allega fotocopia carta di identità o altro documento valido di riconoscimento.

**N.B.: Non sono ammesse offerte al ribasso.**

**Non sono ammesse offerte condizionate, indeterminate, recanti aggiunte, cancellazioni, aggiuntive o sostitutive.**