



# COMUNE DI SAN LEO

## Provincia di Pesaro e Urbino

Oggetto: Imposta Comunale sugli Immobili (D.Lgs. 504/92)

Egregio Contribuente,

le modifiche normative relative all'ICI approvate con Decreto Legge 93/2008 hanno indotto questo Ente a ritardare la consegna della presente informativa.

In base al citato decreto non è infatti più dovuta l'imposta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo (escluse quelle unità immobiliari accatastate in categoria A/1, A/8 e A/9).

Come già per gli anni precedenti, anche per il 2008 rimane attivo per la riscossione dell'imposta il conto corrente postale n.39471891 intestato a "Comune di San Leo – Servizio Tesoreria – Imposta Comunale sugli Immobili". In alternativa è possibile procedere al pagamento utilizzando il modello di versamento unificato F24.

Come di consueto i versamenti dovranno essere effettuati in due rate:

- con la prima, entro il **16 giugno**, andrà versato un importo pari al 50% dell'imposta dovuta, calcolata sulla base delle aliquote e delle detrazioni in vigore nell'anno precedente;
- con la seconda, entro il **16 dicembre**, si verserà un importo pari al saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno 2008, calcolato utilizzando le aliquote e le detrazioni in esso vigenti, con eventuale conguaglio sulla prima rata.

In alternativa è ammesso il versamento in unica soluzione entro il 16 giugno, calcolando l'imposta mediante le aliquote e le detrazioni in vigore nell'anno 2008.

Le aliquote deliberate per l'anno 2008 (Consiglio Comunale n.25 del 27/05/2008) sono le seguenti:

- aliquota agevolata 6,2 per mille, da applicare all'abitazione principale e ad una pertinenza;
- aliquota ordinaria 7 per mille, da applicare alle unità immobiliari diverse dall'abitazione principale (viene applicata quindi l'aliquota del 7 per mille anche alle unità immobiliari locate o concesse in comodato come abitazione principale) e alle aree fabbricabili.

La detrazione per l'abitazione principale ammonta a €103,29

I cittadini potranno ottenere informazioni più precise sul calcolo dell'imposta rivolgendosi agli Uffici Comunali (tel. 0541/916211 Fax 0541/916184 – Ufficio Tributi).